



TWSE stock code:1216

# 2021全年業績發佈

8 April, 2022

# Disclaimer

---

The information contained in this presentation is intended solely for your personal reference. Such information is subject to change without notice and no representation or warranty express or implied is made as to, and no reliance, should be placed on, the fairness, accuracy, completeness or correctness of the information contained in this presentation. This presentation does not intend to provide, and you may not rely on this presentation as providing, a complete or comprehensive analysis of the Company's financial or trading position or prospects. None of the Company nor any of its respective affiliates, advisors or representatives shall have any liability (in negligence or otherwise) whatsoever for any loss or damage howsoever arising from any use of this presentation or its contents or otherwise arising in connection with this presentation.

This presentation contains projections and forward-looking statements that may reflect the Company's current views with respect to future events and financial performance. Readers are cautioned not to place undue reliance on these forward-looking statements which are subject to various risks and uncertainties and no assurance can be given that actual results will be consistent with these forward-looking statements. The Company undertakes no obligation to publicly update or revise any forward-looking statements, whether as a result of new information, future events or otherwise.

This presentation does not constitute an offer or invitation to purchase or subscribe for any securities or financial instruments or the provision of any investment advice, and no part of it shall form the basis of or be relied upon in connection with any contract, commitment or investment decision in relation thereto, nor does this presentation constitute a recommendation regarding the securities or financial instruments of the Company.



# 議程

---

1. 統一企業 (1216TT) 集團簡介

2. 統一超商 (2912TT) 便利商店及零售事業

3. 統一中控 (220HK) 中國餐飲事業

## 1. 統一企業 (1216TT) 集團簡介

# 統一企業集團之主要投資架構圖

## 台灣市場食品飲料事業：統一企業(1216TT)

### 食品飲料

**統一中國控股**  
(220 HK)

統一集團共持有 72.11%

**統一東南亞控股**

(越南、泰國、菲律賓)

統一企業持有 100%

**熊津食品**



統一集團共持有 74.74%

**大統益** (1232TT)



統一企業持有 38.50%

統一集團共持有 46.14%

**維力食品**



統一企業持有 33.30%

台灣第二大速食麵公司

**光泉牧場**



統一企業持有 31.25%

台灣第三大乳製品公司

### 流通與零售

**統一超商**



(2912TT)

統一企業持有 45.40%

**悠旅生活事業**

(台灣星巴克)

統一企業持有 40%

統一超商持有 60%



**家福**



(台灣家樂福)

統一企業持有 20.50%

統一超商持有 19.50%

**統一速達**



(台灣宅急便)

統一企業持有 20%

統一超商持有 70%

**菲律賓7-11**



(SEVN PM)

統一超商持有 54.88%

### 包裝容器事業

**統一實業**  
(9907TT)



統一企業持有 45.55%

統一集團共持有 47.22%

### 休閒開發事業

**統正開發(夢時代)**

統一企業持有 40.50%

統一集團共持有 100%

**統一開發(台北BOT)**

統一企業持有 30%

統一集團共持有 70%

### 其他

**統一國際開發**

統一企業持有 69.37%

**台灣神隆**

(1789TT)



統一企業持有 37.94%

統一集團共持有 47.01%

**統一證券**

(2855TT)

統一企業持有 28.68%

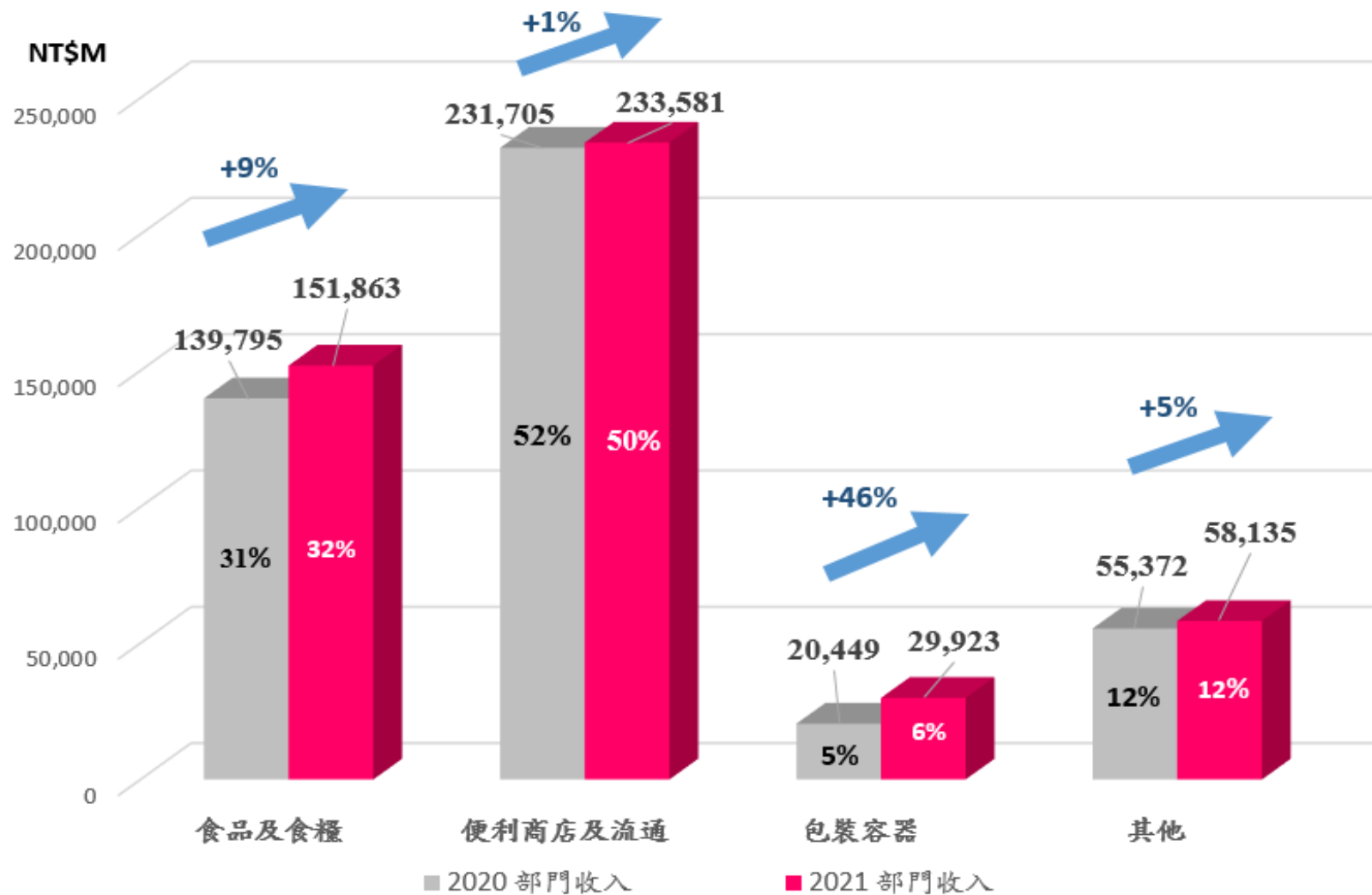
• 上圖僅列示統一企業之主要子公司(持股比截至2021/12/31)

# 合併報表損益摘要

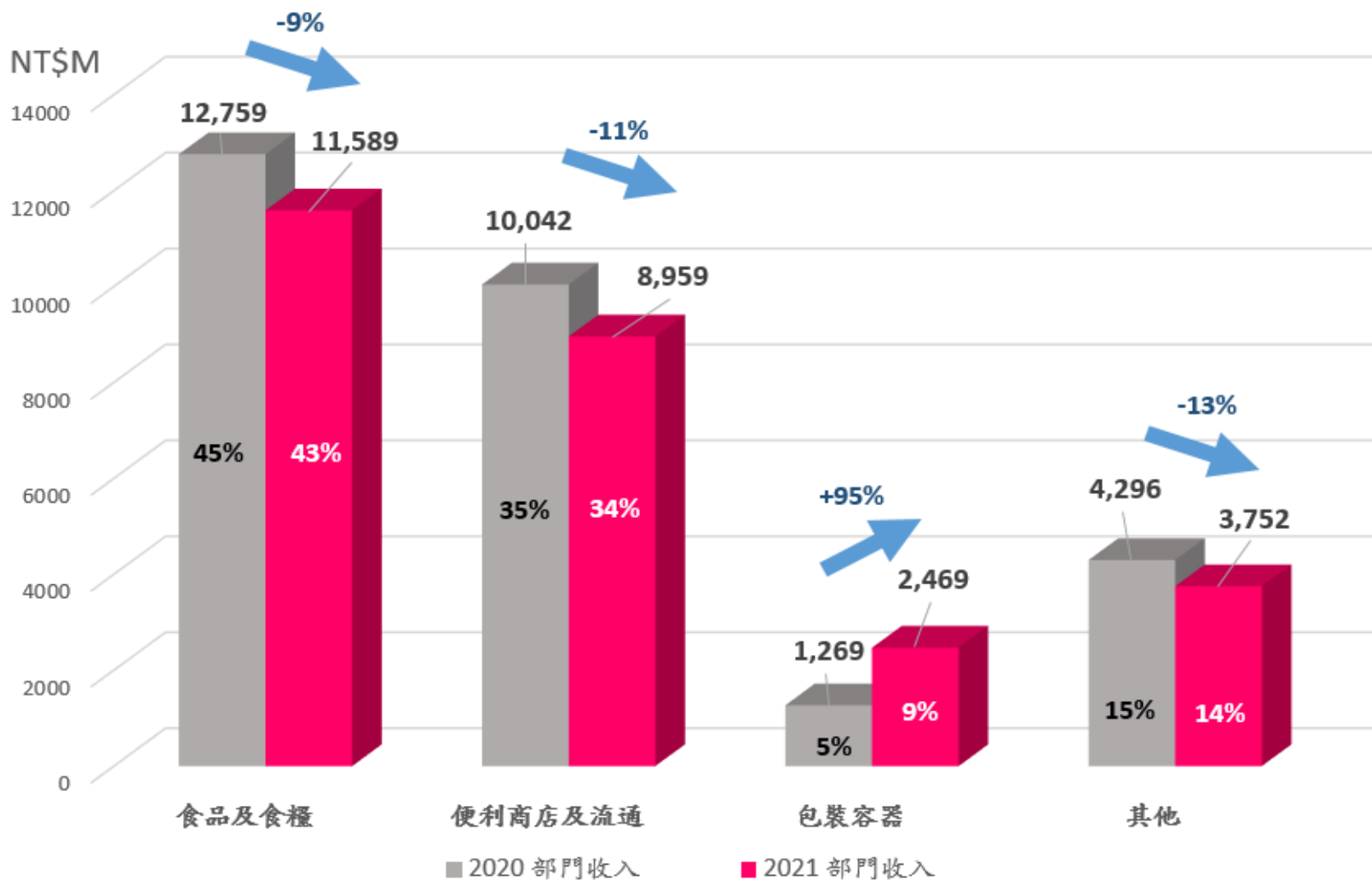
單位：新台幣佰萬元	2021	2020	差異
營業收入	473,502	447,320	5.85%
營業毛利	156,106	154,030	1.35%
營業利益	28,392	29,784	-4.67%
稅前淨利	36,268	38,438	-5.65%
本期淨利歸屬於 母公司業主	19,879	21,542	-7.72%
基本每股盈餘(元)*	3.50	3.79	-0.29
<b>每股現金股利</b>	<b>2.70</b>	<b>2.70</b>	
營業毛利率	32.97%	34.43%	-1.46 ppts
營業利益率	6.00%	6.66%	-0.66 ppts
稅前淨利率	7.66%	8.59%	-0.93 ppts

\*2021年股利經2022/3/9董事會決議通過，尚待提股東大會決議

# 部門別收入



# 部門別營業利益





# 合併資產負債表及重要財務指標

單位：新台幣佰萬元	2021		2020	
	金額	%	金額	%
現金及約當現金	80,838	15.73%	81,979	16.55%
總資產	514,040	100%	495,338	100%
總借款*	101,842	19.81%	96,237	19.43%
總權益	180,994	35.21%	180,599	36.46%
<b>權益報酬率</b>	<b>15.93%</b>		<b>17.37%</b>	
<b>流動比</b>	<b>106.48%</b>		<b>103.52%</b>	
<b>付息負債/總權益比率</b>	<b>56.27%</b>		<b>53.29%</b>	
<b>淨含息負債/總權益比率</b>	<b>11.60%</b>		<b>7.89%</b>	

\*租賃負債不計入

# 合併現金流量表

單位：新台幣佰萬元	2021	2020
期初現金	81,979	74,707
營運活動之淨現金流入	56,352	61,720
投資活動之淨現金流出	(23,103)	(15,755)
<b>資本支出*</b>	(16,988)	(15,820)
融資活動之淨現金流出	(33,042)	(38,380)
<b>發放現金股利</b>	(15,341)	(14,205)
期末現金	80,838	81,979

\* 資本支出包含購置或出售不動產、廠房及設備現金及利息支付、使用權資產與無形資產增加及處分、投資性不動產購置及處分、預付設備款。

# 統一企業(1216TT) 個體報表之主要獲利來源

單位：新台幣佰萬元	2021		2020		差異
	金額	淨利貢獻	金額	淨利貢獻	%
營業利益	2,962	15%	2,693	12%	9.99%
權益法認列之投資收益	17,004	86%	19,113	89%	-11.03%
1. 開曼統一 (100%)	5,688	29%	7,746	36%	-26.67%
2. 統一超商 (45.4%)	4,035	20%	4,651	22%	-13.25%
3. 統一證券 (28.68%)	1,149	6%	989	5%	16.23%
4. 統一實業 (45.55%)	841	4%	417	2%	101.86%
5. 南聯國際 (100%)	742	4%	548	3%	35.44%
6. 統一數網 (100%)	598	3%	576	3%	3.79%
7. 統一國際開發 (69.37%)	577	3%	435	2%	32.53%
8. 光泉牧場 (31.25%)	506	3%	467	2%	8.37%
9. 大統益 (38.50%)	478	2%	497	2%	-3.88%
10. 家福(20.5%)	319	2%	398	2%	-20.03%
稅後淨利	19,879	100%	21,542	100%	-7.72%



## 2. 統一超商 (2912TT) 便利商店及零售事業

# 便利商店及零售事業

## 統一超商 (2912TT)

- 1980年於台灣市場開設第一間7-Eleven便利超商
- 1997於台灣證交所掛牌上市
- 2021年台灣7-Eleven市佔率50.5%、菲律賓7-Eleven市佔率60%↑

## 超越顧客期待的依賴型服務平台

走出門市  
掌握extra業績

智FUN機



Delivery



創新整合  
引流來客入店

Digital Platform



行動隨時取  
i預購



Social Media





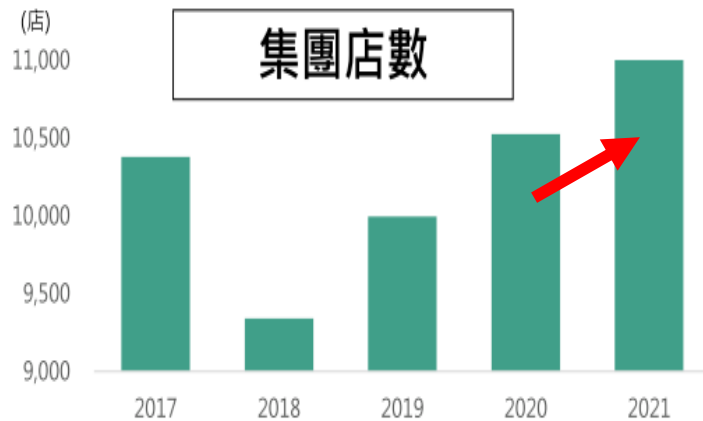
# 合併報表損益摘要

單位：新台幣佰萬元	2021	2020	差異
營業收入	262,735	258,495	1.64%
營業毛利	88,124	88,081	0.05%
營業利益	10,670	12,145	-12.14%
稅前淨利	12,072	13,810	-12.59%
本期淨利歸屬於 母公司業主	8,862	10,238	-13.44%
基本每股盈餘(元)*	8.52	9.85	-1.33
<b>每股現金股利</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	
營業毛利率	33.54%	34.07%	-0.53 ppts
營業利益率	4.06%	4.70%	-0.64 ppts
稅前淨利率	4.59%	5.34%	-0.75 ppts

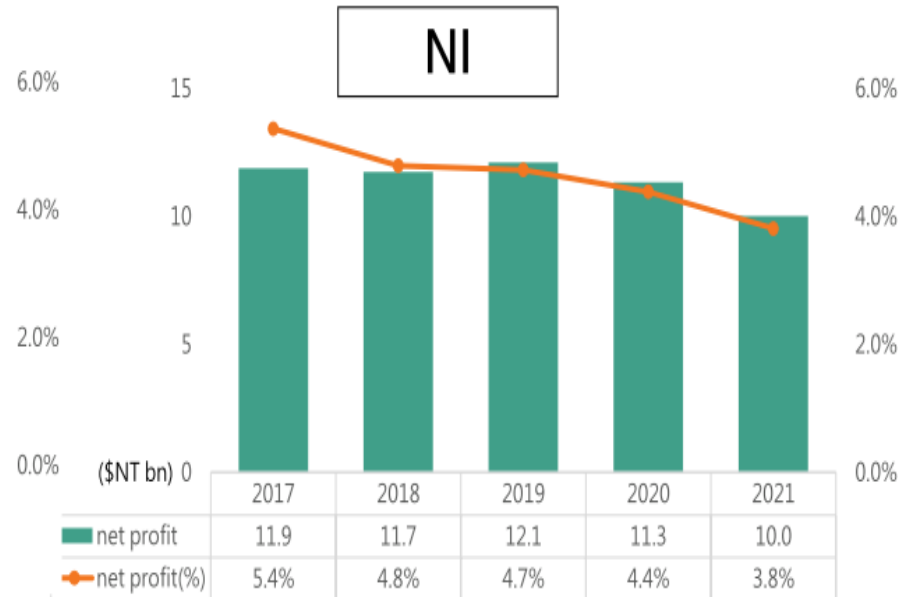
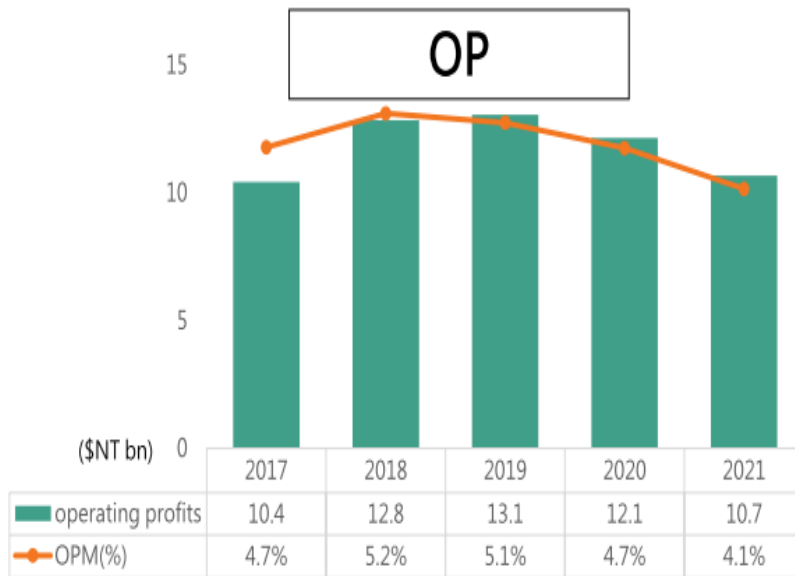
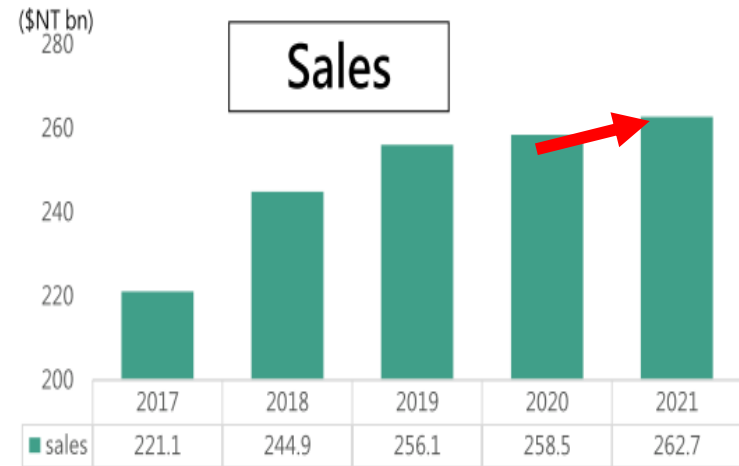
\*2021年股利經2022/2/24董事會決議通過，尚待提股東常會決議



# 營運及獲利表現(合併)



註：2017年以前，店數含上海星巴克

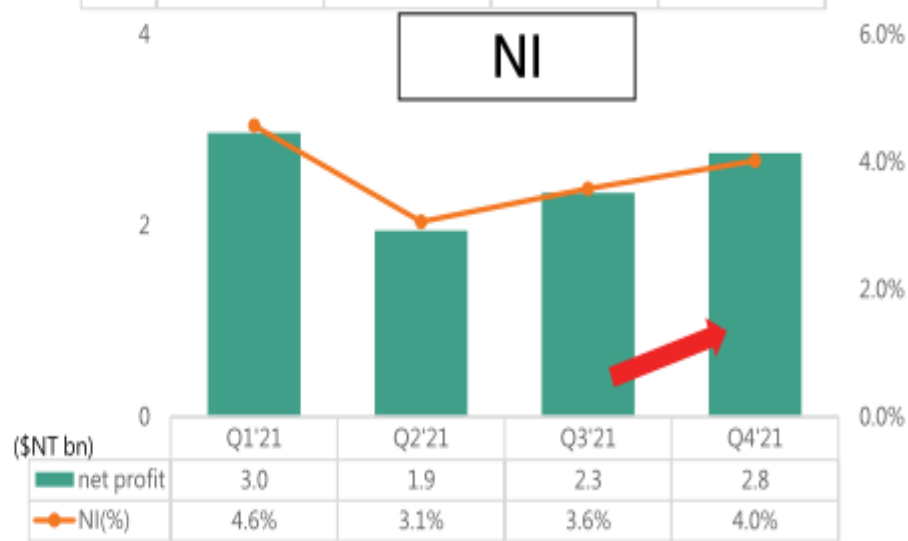
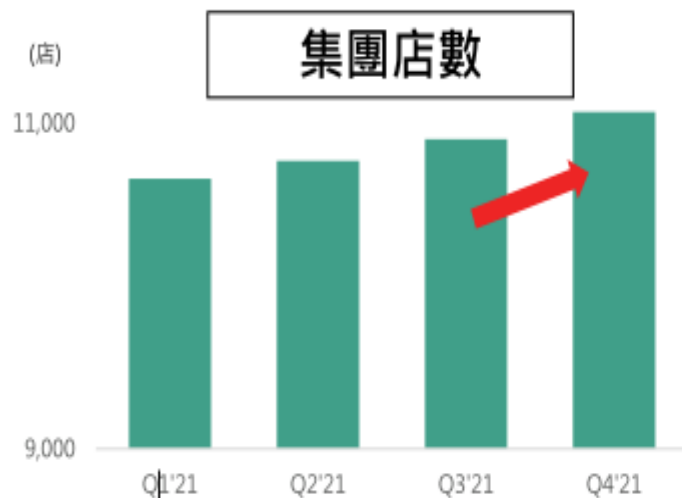


註：2017年還原星案一次性利得。

2021年獲利減少主因台灣7-11、星巴克等事業受新冠肺炎疫情影响。



# 每季營運及獲利表現(合併)



當地5月中開始疫情爆發，使Q2、Q3獲利表現受影響，但隨疫情趨緩已逐季改善恢復。



## 3. 統一中控 (220HK) 中國餐飲事業

# 統一中國控股 (220HK) 中國市場餐飲事業

- ◆ 1992年進入中國餐飲市場
- ◆ Dec 17<sup>th</sup>, 2007 於香港證交所掛牌上市



# 合併報表損益摘要

單位：人民幣佰萬元	2021	2020	差異
營業收入	25,231	22,762	10.8%
營業毛利	8,219	8,066	1.9%
營業利益	1,906	2,108	-9.6%
稅前淨利	2,142	2,326	-7.9%
本期淨利歸屬於 母公司業主	1,501	1,626	-7.7%
基本每股盈餘(分)*	34.74	37.64	-2.9
<b>每股現金股利(分)</b>	<b>41.69</b>	<b>37.64</b>	
營業毛利率	32.6%	35.4%	-2.8 pts
營業利益率	7.6%	9.3%	-1.7 pts
稅前淨利率	8.5%	10.2%	-1.7 pts

\*2021年股利經2022/3/7董事會決議通過，尚待提股東常會決議

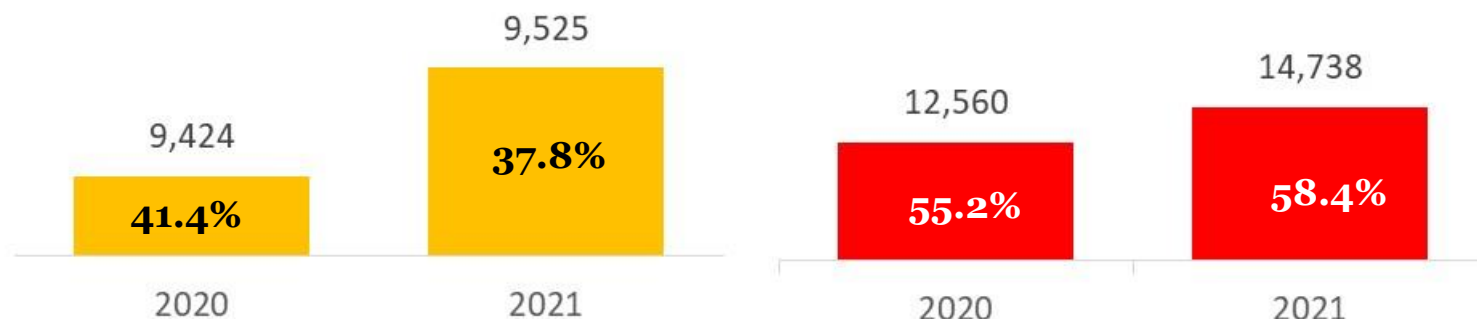
# 部門別資訊

(人民幣 百萬元)

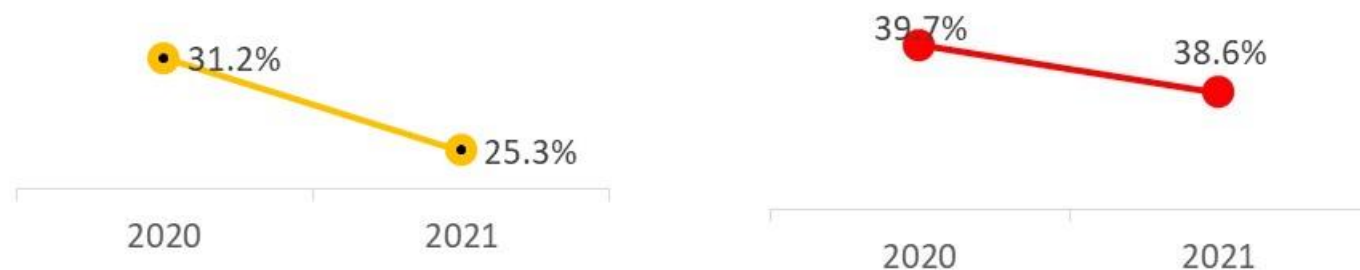
食品\*

飲品

分部收益



分部毛利率



分部營業淨  
利率\*\*



\* 食品包含自熱產品 (開小灶) 。 \*\* 分部溢利(虧損)不包含未分配溢利(虧損)。

# 合併資產負債表及重要財務指標

單位：人民幣佰萬元	2021		2020	
	金額	%	金額	%
現金及約當現金*	7,794	35.5%	7,690	34.8%
總資產	22,065	100%	22,104	100%
總借款**	112	0.5%	487	2.2%
總權益	13,765	62.4%	13,887	62.8%
<b>權益報酬率</b>	<b>10.9%</b>		<b>11.8%</b>	
<b>流動比</b>	<b>95.8%</b>		<b>80.4%</b>	
<b>付息負債/總權益比率</b>	<b>0.8%</b>		<b>3.5%</b>	
<b>淨含息負債/總權益比率</b>	<b>-55.8%</b>		<b>-51.9%</b>	

\*包含現金及銀行結餘、長期定期存款、按公平值計入損益之金融資產。 \*\*租賃負債不計入。

*Thank You*